

FRATERNITA DEI LAICI - Arezzo.

Azienda Pubblica di Servizi alla Persona-
Via Vasari 6 – Arezzo
p.i. 00182360511

VERBALE DELLA SEDUTA DI GARA

Oggi 12 del mese di febbraio dell'anno 2021, alle ore 12,00 nella sede dell'Ente su intestato, in sala aperta al pubblico, si è riunita la commissione aggiudicatrice composta dai Sigg:

| | |
|-------------------------|------------|
| Dott. Paolo Drago | Presidente |
| Dott. Angela Modarelli | Membro |
| Dott.sa Roberta Busatti | Membro |

Nominata con il compito di procedere all'esame delle offerte per l'aggiudicazione dei lavori di Lavori relativi al restauro e ristrutturazione del fabbricato Il Poggiale I, Castiglion Fibocchi - Arezzo.

importo a base d'asta di Euro **€ 192.516,53**

di cui:

- a) € 169.739,89 per lavori veri e propri;
- b) € 22.776,64 per oneri di attuazione dei piani di sicurezza;

L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A. ed è fatta salva la liquidazione finale. Il contratto è stipulato "in parte a corpo e in parte a misura"; i prezzi unitari, in sede di gara costituiscono l'elenco dei prezzi unitari contrattuali.

PREMESSO CHE

con delibera n. 35 del 26 novembre 2020 il Magistrato dell'Ente ha dato mandato al Direttore di avviare la ristrutturazione del fabbricato Il Poggiale I mediante risorse proprie dell'Ente utilizzando i progetti redatti dall'arch. Massimo Tavanti;

con provvedimento n. 1 del 12 gennaio 2021 si è dato avvio alla procedura negoziata ai sensi del D. Lgs. 50/2016 art. 63 e art.36 c. 2 lettera C e decreto legge 16/07/2020;

la lettera di avviso è stata inviata a mezzo posta certificata alle ditte selezionate, ed è stata pubblicata sul sito internet dell'Ente:

- 1 Italiana Appalti
- 2 Romagnoli Giancarlo sas
- 3 Impresa Edile Stradale Magini
- 4 Pecorelli Snc
- 5 Germana Costruzioni Srl



Che entro le ore 13,00 del giorno 4 febbraio 2021, termine stabilito dal bando di gara, sono pervenute le seguenti offerte:

1. Impresa **Italiana Appalti** con sede in via Dante 14 Montevarchi (AR), prot. n. 174 del 26/01/2021 presente assente alla seduta;
2. Impresa **Romagnoli Giancarlo Sas** con sede in Pratovecchio, prot. n. 208 del 01/02/2021 presente assente alla seduta;
3. Impresa **Pecorelli Snc** con sede in Sansepolcro (AR) prot. n. 219 del 02/02/2021 presente assente alla seduta;
4. Impresa **Germana Costruzioni Srl** con sede in Terranuova Bracciolini(AR) prot. n. 231 del 04/02/2021 ore 9,40 presente assente alla seduta;

Preso atto delle operazioni condotte in data 9 febbraio 2021 e riportate nell'apposito verbale redatto in medesima data

Preso atto delle disposizioni contenute nella lettera d'invito, e che alla seduta sono altresì presenti:

- Nessuno

LA COMMISSIONE

Procede a prendere atto che la documentazione presente su avcpass è in linea con quanto dichiarato dai concorrenti e autorizza le imprese ad accedere alla fase successiva non essendo presenti annotazioni o elementi che evidenzino carenza nei requisiti generali previsti.

Si procede pertanto alla apertura dell'offerta economica, Busta B, dalla quale risulta:

Apertura offerta n.1 – Italiana Appalti Srl

Si procede all'apertura della busta B: la commissione verifica la correttezza della documentazione presentata specificando che l'offerta economica è di € 147.419,09 al netto degli oneri di sicurezza, pari ad un ribasso del 13,15%

Apertura offerta n.2 – Romagnoli Giancarlo Sas

Si procede all'apertura della busta B: la commissione verifica la correttezza della documentazione presentata specificando che l'offerta economica è di € 128.813,62 al netto degli oneri di sicurezza, pari ad un ribasso del 24,11%

Apertura offerta n.3 – Pecorelli Snc

Si procede all'apertura della busta B: la commissione verifica la correttezza della documentazione presentata specificando che l'offerta economica è di € 156.661,12 al netto degli oneri di sicurezza, pari ad un ribasso del 7,71%

Apertura offerta n.4 – Germana Costruzioni Srl

Si procede all'apertura della busta B: la commissione verifica la correttezza della documentazione presentata specificando che l'offerta economica è di € 144.209,12 al netto degli oneri di sicurezza, pari ad un ribasso del 15,04%

In seguito alle operazioni sopra descritte, si aggiudica la procedura alla ditta Romagnoli Giancarlo Sas con un ribasso del 24,11%.

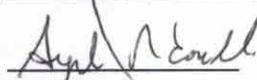
Copia del presente verbale sarà affisso nella sede dell'ente.

La presente seduta si chiude alle ore 13,30

Dott. Paolo Drago



Dott. Modarelli Angela



Dott. Roberta Busatti

