

FRATERNITA DEI LAICI

Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

Via Vasari 6 – Arezzo

P.I. 00182360511

VERBALE DELLA SEDUTA ASTA

Oggi 10 del mese di marzo dell'anno 2023, alle ore 11,00 nella sede dell'Ente suintestato, in sala aperta al pubblico, si è riunita la commissione aggiudicatrice composta dai Sigg:

Dott. Alfredo Provenza	Presidente
Dott. sa Roberta Busatti	Membro
Dott.sa Angela Modarelli	Membro

PREMESSO CHE

l'avviso d'asta è stato attivato in esecuzione della decisione del Magistrato del 8 settembre 2022 di procedere all'alienazione dei seguenti lotti;

Che il bando di gara è stato pubblicato sul sito internet dell'Ente, è stato inviato all'albo del Comune di Arezzo, all'albo dell'Ente, si è proceduto all'affissione dell'estratto del bando nei comuni di Arezzo, Civitella in Val di Chiana e Castiglion Fibocchi;

Che entro le ore 13,00 del giorno 9 marzo 2023, termine stabilito dal bando di gara, sono pervenute le seguenti offerte:

per Lotto 1 – Terreno in Civitella in Val di Chiana offerta prot. n. 524 /1.2.3 del 9 marzo 2023;

per Lotto 1 – Terreno in Castiglion Fibocchi offerta prot. n. 527/1.2.3 del 9 marzo 2023

Si prende atto che per il Lotto 2 non è pervenuta alcuna offerta.

Preso atto delle disposizioni contenute nell'avviso d'asta, e che alla seduta sono altresì presenti i signori/e:

Guidelli Roberto

Pierozzi Leonardo, in rappresentanza della Fratelli Pierozzi Srl

LA COMMISSIONE

Procede alla verifica esterna dei plichi sopraggiunti e come sopra elencati, verificando la correttezza formale della offerta, così come previste dall'avviso di vendita.

Si procede successivamente all'apertura delle offerte pervenute con apertura in ordine di n. di protocollo di arrivo:

Prot. 524/1.2.3 del 9 marzo 2023 presentata dal Sig. Guidelli Roberto per il Lotto n. 1: nell'offerta sono presenti tutti i documenti richiesti, dichiarazione sostitutiva e offerta economica per € 201.700,00 oltre a assegno circolare intestato a Fraternita dei Laici per un importo di € 20.170,00.

Prot. 527/1.2.3 del 9 marzo 2023 presentata dalla Società Fratelli Pierozzi SRL Società Agricola per il Lotto n. 1: nell'offerta sono presenti tutti i documenti richiesti, dichiarazione sostitutiva e offerta economica per € 205.100,00 oltre a assegno circolare intestato a Fraternita dei Laici per un importo di € 20.510,00.

Essendo prevenute n. 2 offerte per lo stesso Lotto si procede a redigere la graduatoria provvisoria:

- 1) Fratelli Pierozzi Srl Società Agricola**
- 2) Guidelli Roberto**

Considerato che l'avviso d'asta prevede che le modalità di aggiudicazione siano a favore del miglior offerente si prende atto che la miglior offerta è quella presentata dalla Società Fratelli Pierozzi Srl Società Agricola, pertanto si procede con l'aggiudicazione del Lotto 1.

Preso atto di quanto sopra e della documentazione presentata il Presidente trasferisce gli atti del presente verbale al protocollo dell'Ente per gli atti conseguenti.

Copia del presente verbale sarà affisso nella sede dell'Ente.

La presente seduta si chiude alle ore 12,00

Dott. Alfredo Provenza	_____	Presidente
Dott.ssa Angela Modarelli	_____	Membro
Dott.ssa Roberta Busatti	_____	Membro