

# FRATERNITA DEI LAICI

Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

Via Vasari 6 – Arezzo

P.I. 00182360511

## VERBALE DELLA SEDUTA ASTA

Oggi 19 del mese di ottobre dell'anno 2023, alle ore 11,00 nella sede dell'Ente suintestato, in sala aperta al pubblico, si è riunita la commissione aggiudicatrice composta dai Sigg:

Dott. Alfredo Provenza                      Presidente  
Dott. sa Roberta Busatti                    Membro  
Dott. sa Angela Modarelli                 Membro

### PREMESSO CHE

l'avviso d'asta è stato attivato in esecuzione della Delibera del Magistrato n. 23 dell' 11 settembre 2023 di procedere all'alienazione dei seguenti lotti:

n. lotto	Dati identificativi	Descrizione del bene	Prezzo base	Referente
<b>Lotto 1</b> <b>Terreno in</b> <b>Civitella in</b> <b>Val di</b> <b>Chiana</b>	<b>Comune:</b> Civitella in Val di Chiana , Loc. Maestà Tonda, Terreno: Foglio 33 part. 248, Qualità: Uliveto, Classe 3, Superficie: 1870 mq, R.D. 2,41, R.A. 3,38	Il Terreno si trova in Loc. Maestà Tonda, Comune di Civitella in Val di Chiana, Foglio 33, Particella 248, Qualità Uliveto, Classe 3 e presenta una superficie catastale di mq 1870. (vedasi mappa allegata)	€ 22.500,00	Fraternita dei Laici Via Vasari 6, 52100 Arezzo Direttore dott. Alfredo Provenza Tel. 057524694 Fax 0575354366

n. lotto	Dati identificativi	Descrizione del bene	Prezzo base	Referente
<b>Lotto 2</b> <b>Terreno in</b> <b>Castiglion</b> <b>Fibocchi</b>	<b>Comune:</b> Castiglion Fibocchi, Fg.21 part. 2/p, Qualità: seminativo, Classe 1, Superficie: 3000 mq circa, R.D. 70,00, R.A. 33,70	Il Terreno si trova nel Comune di Castiglion Fibocchi, Foglio 21, Particella 2/p, Qualità Seminativo, Classe 1 e presenta una superficie di circa mq 3000 da frazionare. (vedasi mappa allegata)	€ 30.000,00	Fraternita dei Laici Via Vasari 6, 52100 Arezzo Direttore dott. Alfredo Provenza Tel. 057524694 Fax 0575354366

**FRATERNITA DEI LAICI DI AREZZO**  
29 OTT 2023

Prot. N. 2193  
Cat. 1 Tit. 2 Fasc. 3

Ag

Che il bando di gara è stato pubblicato sul sito internet dell'Ente, è stato inviato all'albo del Comune di Arezzo e all'albo dell'Ente, si è proceduto all'affissione dell'estratto del bando nei comuni di Arezzo, Civitella in Val di Chiana e Castiglion Fibocchi;

Che entro le ore 13,00 del giorno 18 ottobre 2023, termine stabilito dal bando di gara, sono pervenute le seguenti offerte:

per Lotto 1 – Terreno in Civitella in Val di Chiana offerta prot. n. 2093/1.2.3 del 18 ottobre 2023;

per Lotto 2 – Terreno in Castiglion Fibocchi offerta prot. n. 2080/1.2.3 del 17 ottobre 2023

Preso atto delle disposizioni contenute nell'avviso d'asta, e che alla seduta non sono presenti:

nessuno

#### LA COMMISSIONE

Procede alla verifica esterna dei plichi sopraggiunti e come sopra elencati, verificando la correttezza formale della offerta, così come previste dall'avviso di vendita.

Si procede successivamente all'apertura delle offerte pervenute con apertura in ordine di n. di protocollo di arrivo:

**Prot. 2080/1.2.3 del 17 ottobre 2023 presentata dal Sig. Magrini Daniele per il Lotto n. 2: nell'offerta sono presenti tutti i documenti richiesti, dichiarazione sostitutiva e offerta economica per € 30.010,00 oltre a assegno circolare intestato a Fraternita dei Laici per un importo di € 3.001,00.**

Risultando idonea e corretta l'offerta la commissione individua il Sig. Magrini Daniele quale aggiudicatario del Lotto 2, essendo unico offerente e non essendovi la necessità di stilare graduatoria.

**Prot. 2093/1.2.3 del 18 ottobre 2023 presentata dalla Sig.ra Giovannetti Giada per il Lotto n. 1: nell'offerta sono presenti tutti i documenti richiesti, dichiarazione sostitutiva e offerta economica per € 22.510,00 oltre a assegno circolare intestato a Fraternita dei Laici per un importo di € 2.251,00.**

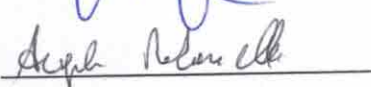
Risultando idonea e corretta l'offerta la commissione individua la Sig.ra Giovannetti Giada quale aggiudicataria del Lotto 1, essendo unica offerente e non essendovi la necessità di stilare graduatoria.

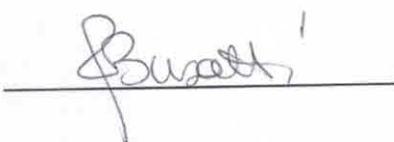
Preso atto di quanto sopra e della documentazione presentata il Presidente trasferisce gli atti del presente verbale al protocollo dell'Ente per gli atti conseguenti.

Copia del presente verbale sarà affisso nella sede dell'Ente.

La presente seduta si chiude alle ore 12,00

Dott. Alfredo Provenza  Presidente

Dott.ssa Angela Modarelli  Membro

Dott.ssa Roberta Busatti  Membro

